



## ДОГОВОР ЗАЙМА №

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

город Ростов-на-Дону

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

\_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем «Займодавец», с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью Микрофинансовая компания «НАДЕЖНЫЙ ИНВЕСТОР»**, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заемщик», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. По настоящему Договору Займодавец передает в собственность Заемщику денежные средства в качестве займа, а Заемщик обязуется возвратить Займодавцу сумму займа (далее по тексту – Заем) и уплатить проценты за пользование Заимом в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Займодавец предоставляет Заемщику Заем на следующих условиях:

1.2.1	Сумма Займа	_____ ( _____ ) рублей
1.2.2	Процентная ставка	_____ ( _____ ) процентов годовых
1.2.3	Дата возврата Займа	« ____ » _____ 20__ года
1.2.4.	Порядок выплаты процентов	Вариант 1: Проценты за пользование Заимом выплачиваются <b>в день возврата суммы Займа</b> за весь срок Займа путем перечисления денежных средств со счета Заемщика на счет Займодавца, указанный в разделе «РЕКВИЗИТЫ СТОРОН» настоящего Договора. Вариант 2: Проценты за пользование Заимом выплачиваются ежемесячно <b>в период с 5 (пятого) по 10 (десятое) число</b> календарного месяца за предыдущий календарный месяц срока Займа. Проценты за последний календарный месяц или его часть уплачиваются в дату возврата суммы Займа. Выплата процентов производится путем перечисления денежных средств со счета Заемщика на счет Займодавца, указанный в разделе «РЕКВИЗИТЫ СТОРОН» настоящего Договора. Вариант 3: Проценты за пользование Заимом выплачиваются ежемесячно. Каждый последний календарный день месяца причитающиеся к

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

		выплате проценты <b>капитализируются</b> и с первого дня следующего календарного месяца увеличивают сумму Займа. Проценты за последний календарный месяц или его часть уплачиваются в дату возврата суммы Займа
--	--	---

**1.3.** Передача денежных средств Займодавца Заемщику производится путем их перечисления на счет Заемщика, указанный в разделе «РЕКВИЗИТЫ СТОРОН» настоящего Договора.

**1.4.** Датой предоставления Займа считается дата поступления денежных средств на счет Заемщика. Займодавец обязуется предоставить Заемщику сумму Займа в полном объеме в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора. Если денежные средства поступают полностью или частично по истечении указанного срока, то настоящий Договор признается незаключенным, а поступившая денежная сумма подлежит возврату Заемщиком Займодавцу в течение 3 (трех) рабочих дней. Если денежные средства, поступают в указанный срок в сумме менее суммы Займа, указанной в пункте 1.2.1. (для индивидуальных предпринимателей – в сумме не менее 1 500 000 рублей), настоящий Договор считается заключенным на фактически поступившую от Займодавца сумму денежных средств. Сумма займа по договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем, не может составлять менее 1 500 000 рублей.

**1.5.** В рамках настоящего Договора допускается увеличение суммы Займа и предоставление Займодавцем Заемщику дополнительных денежных средств в Заем по согласованию Сторон путем заключения Дополнительного соглашения к настоящему Договору. Увеличение суммы Займа не допускается в течение последних 90 календарных дней срока Займа. Минимальная сумма предоставления дополнительных денежных средств – **100 000 (сто тысяч) рублей**. Со дня, следующего за днем поступления дополнительных денежных средств, такие денежные средства увеличивают сумму Займа, указанную в пункте 1.2.1 настоящего Договора.

**1.6.** Настоящий Договор заключен в соответствии с Федеральным законом «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях» № 151-ФЗ.

## **2. ПОРЯДОК ВЫПЛАТЫ ПРОЦЕНТОВ И ВОЗВРАТА СУММЫ ЗАЙМА.**

**2.1.** За пользование Займом Заемщик выплачивает Займодавцу проценты на сумму Займа в размере, установленном в п. 1.2.2 настоящего Договора.

**2.2.** Проценты начисляются на сумму Займа со дня, следующего за днем поступления денежных средств от Займодавца на счет Заемщика, и по дату возврата Займа включительно. Проценты на сумму Займа начисляются ежедневно на остаток задолженности по Займу на начало каждого календарного дня. Начисление процентов на сумму Займа производится по формуле простых процентов за фактическое количество календарных дней пользования Займом, исходя из действительного количества календарных дней в году (365 или 366 соответственно).

**2.3.** Займодавец не вправе потребовать досрочного возврата суммы Займа.

**2.4.** Возврат суммы Займа осуществляется путем безналичного перечисления Заемщиком денежных средств с его банковского счета на банковский счет Займодавца, указанный в разделе «РЕКВИЗИТЫ СТОРОН».

**2.5.** Датой исполнения обязательств Заемщика по настоящему Договору считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заемщика.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

**2.6.** Заемщик вправе возложить исполнение своих обязанностей по настоящему Договору на третьих лиц.

**2.7.** В случае если день выплаты процентов и (или) день возврата суммы Займа выпадает на нерабочий день, то выплата переносится на следующий за ним рабочий день. В случае если день выплаты процентов и (или) день возврата суммы Займа выпадает на числа 29, 30, 31 в тех месяцах, в которых эти числа отсутствуют, то выплата производится в последний рабочий день соответствующего календарного месяца.

### **3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

**3.1.** За неисполнение условий настоящего договора Стороны несут ответственность, предусмотренную Договором, а при отсутствии указания ответственности в Договоре - в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**3.2.** В случае нарушения сроков возврата Займа и уплаты процентов на него Заемщик обязуется уплатить Займодавцу пени из расчета 0,1% процентов от просроченной суммы за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего за днем, который установлен настоящим Договором как предельный срок исполнения соответствующей обязанности Заемщика.

**3.3.** Сумма, произведенного Заемщиком платежа, недостаточная для исполнения денежных обязательств по настоящему Договору вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе, погашает требования Займодавца, в следующей очередности: в первую очередь – сумма Займа, во вторую – задолженность по процентам, в третью - неустойка (штраф, пеня).

### **4. ИНЫЕ УСЛОВИЯ.**

**4.1.** Настоящий Договор считается заключенным с момента предоставления Займодавцем Заемщику суммы Займа и действует до окончательного исполнения Заемщиком принятых на себя обязательств по возврату суммы Займа и процентов за пользование Займом.

**4.2.** Договор полностью понятен Сторонам в отношении его предмета и заменяет собой все предшествующие письменные и/или устные договоренности Сторон в отношении предмета и условий настоящего Договора

**4.3.** Изменения и (или) дополнения к настоящему Договору действительны при условии их совершения в виде дополнительного соглашения к настоящему Договору, совершаемому в письменной форме в виде единого документа, подписываемого полномочными представителями Сторон, за исключением случаев тех случаев, когда изменение или дополнение настоящего Договора возможно в одностороннем порядке.

**4.4.** Любые споры, возникающие между Сторонами в связи с настоящим Договором, в том числе, в связи с его изменением, расторжением, исполнением, неисполнением либо ненадлежащим исполнением, а также по поводу его недействительности разрешаются путем переговоров. В случае недостижения соглашения в ходе переговоров, споры передаются на рассмотрение в суд в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**4.5.** Займодавец обязуется письменно уведомить Заемщика в течение 5 (пяти) рабочих дней об изменении своих реквизитов, указанных в разделе «РЕКВИЗИТЫ СТОРОН» настоящего Договора, а также обо всех других изменениях, имеющих существенное значение для полного и своевременного исполнения Заемщиком обязательств по настоящему Договору. Займодавец, не исполнивший обязанности настоящего пункта Договора, несет риск последствий, вызванных отсутствием необходимых сведений у Заемщика.

**4.6.** Все уведомления по настоящему Договору направляются на русском языке по почте по месту регистрации и(или) почтовому адресу Стороны, либо вручаются лично уполномоченному представителю Стороны. Сторона-адресат также считается получившей корреспонденцию, если:

- сторона-адресат отказалась от получения соответствующей корреспонденции и этот отказ зафиксирован;

- несмотря на почтовое извещение, Сторона-адресат не явилась за получением соответствующей корреспонденции, направленной в установленном порядке, о чем орган связи проинформировал Сторону, направившую корреспонденцию;

- корреспонденция, направленная одной Стороной по указанному в настоящем Договоре адресу другой Стороны, не вручена в связи с отсутствием Стороны-адресата по указанному адресу, о чем орган связи проинформировал Сторону, направившую корреспонденцию.

**4.7.** Настоящий Договор заключен в городе Ростове-на-Дону, составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**4.8.** Недействительность одного или нескольких пунктов настоящего Договора не влечёт за собой недействительности настоящего Договора в целом.

**4.9.** Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

## 5. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### 5.1. Заемщик:

Общество с ограниченной ответственностью Микрофинансовая компания «НАДЕЖНЫЙ ИНВЕСТОР» (ООО МФК «НАДЕЖНЫЙ ИНВЕСТОР»), ИНН 6162070041 КПП 616201001 ОГРН 1156196057654, Регистрационный номер записи в государственном реестре МФО: 001503760007206, Дата включения в реестр — 25 ноября 2015 года, Место нахождения и почтовый адрес: 344004, г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки, 76/26, Телефон (863) 20-20-200, Электронный адрес: [info@rost-investor.ru](mailto:info@rost-investor.ru), Банковские реквизиты:

### 5.2. Займодавец:

## ПОДПИСИ СТОРОН

От имени Займодавца:	От имени Заемщика:
_____	_____
_____	_____
_____	_____
(подпись)	(подпись)